

# リブトピア諸江 310

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
鉄筋コンクリート造マンションで遮音性にも優れてます！都市ガスでランニングコストを抑えられます。アルプラザショッピングセンター・コンビニも近く、お買い物に便利です！



※部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 屋根付駐車場 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 都市ガス

### 近隣情報

あべ歯科クリニック : 164m アルプラザ : 442m  
セブンイレブン : 209m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁135-1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋4帖,洋4.5帖,LDK14帖)
専有面積	56.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	ライフあんしんプラス73,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 2025.5.29解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年12月14日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%