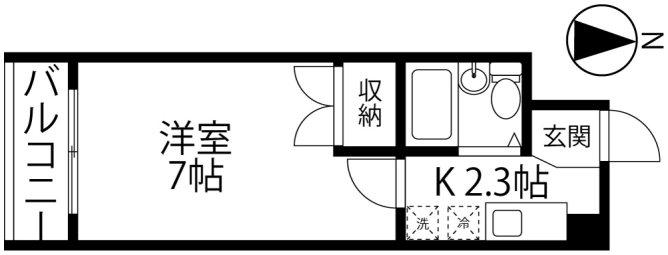
GARBO 406

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
金沢市泉本町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！バス便の良い大通りに近く、片町・金沢駅方面への通勤にも便利です。コンビニまで約５００m・スーパーまで約６００mでお買い物にも困りませんね。

【お客様のご都合に合わせて２つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0円ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 ※エアコンクリーニング費用 別途かかります	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\23,000
共益費	\4,500
駐車料	\6,600
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｍ3,993円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●6月15日解約予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュプライムに含む●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●法人契約の場合：敷金２ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎四位例内科クリニック：500m ◎マルエーｍｉｎｉ野町店：615m ◎ファミリーマート金沢泉本町店：518m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 45 分バス停 野町徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1986年09月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(K2.3帖,洋7帖)
専有面積	18.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%