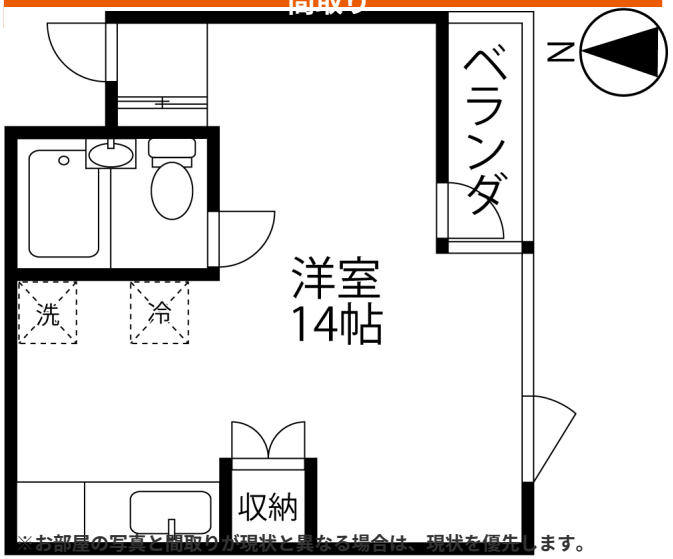
YM－II 101

［ゼロリノッタ］初期費用０円で入居可能！
金沢市有松の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物に困りませんね。バス便の良い大通り沿いですので通勤にも便利です。

【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	ー
仲介手数料	0 無料	ー
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	ー

間取り



月額賃料

家賃	\25,000
共益費	\3,500
駐車料	\6,600
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	-
入居条件	●外国籍相談可●短期解約違約金有り（１年以内：家賃の２ヶ月分、１年以上２年未満での解約：家賃1ヶ月）●写真は同タイプ別部屋の物を使用（現状と異なる場合は現状を優先）●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／インターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎金沢有松病院：846m ◎バロー金沢有松店：512m ◎ローソン：424m

物件概要

所在地	石川県金沢市有松2丁目1－28
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1987年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋14帖)
専有面積	30.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%