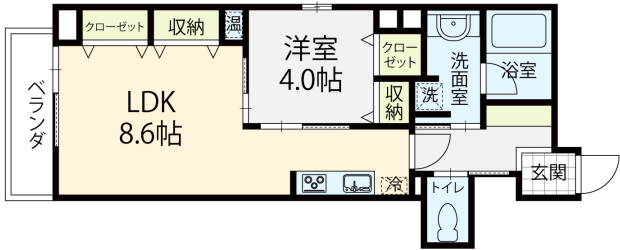


ファーストガーデン鱒町 202

12月中の契約開始に限り、敷金1ヶ月に減額+家賃1ヶ月無料！！
片町香林坊へ徒歩圏内でアクセス ！近くには犀川が流れており、町中に
ありながら自然を堪能することができました。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥8,900
駐車場料	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	74,800円

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	-------------------------------

入居条件	法人契約の場合は敷金2.5ヵ月、礼金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分)●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須
----	---

物件概要

所在地	石川県金沢市鱒町59 - 10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 20 分バス停片町徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2010年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8.6帖,洋4帖)
専有面積	46.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バイク置き場 / 駐輪場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	北野内科クリニック: 274m マルエーmini幸町店: 133m ファミリーマート金沢幸町店: 158m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%