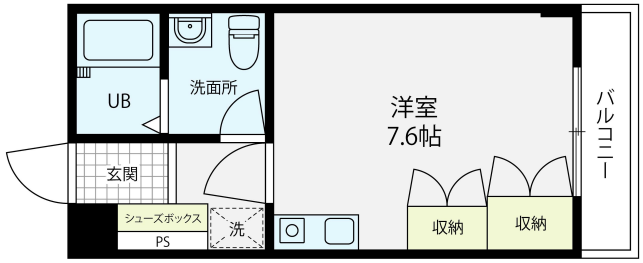
マリュンヌ金沢 302

木目のフロアタイルで落ち着いた雰囲気のリノベ部屋です！
浴室も改装済みです！Wi-Fi月額無料です！スーパーや飲食店が近くにあり周辺環境が充実しています！システムキッチンでお料理もしやすいですね。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\37,000
共益費	\4,500
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	40,700円
その他	ライフあんしんプラス49,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月ずつ発生●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／都市ガス／南向き

近隣情報	◎城北診療所 : 545m ◎バロー金沢元町店 : 298m ◎ファミリーマート : 378m

物件概要

所在地	石川県金沢市昌永町3－8
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年07月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋7.6帖)
専有面積	24.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%