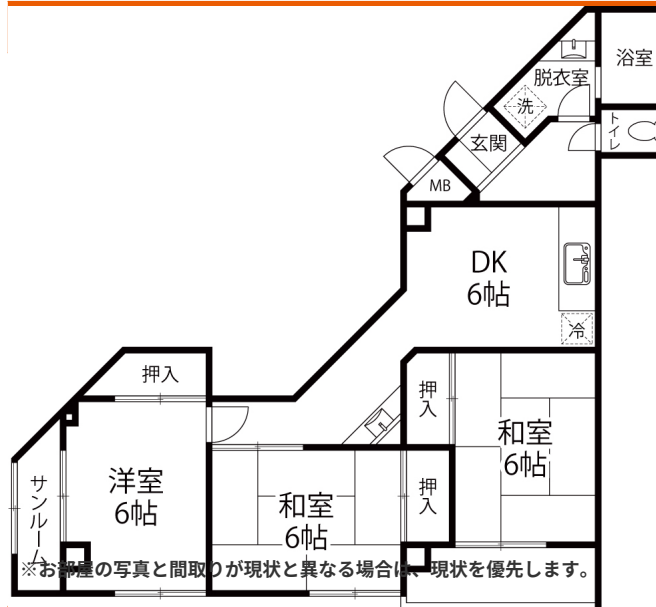


上田ビル 301

金沢市入江のファミリー向けのお部屋です
国道8号線やバス便の良い金石街道にもアクセスしやすい立地です。大通り沿いでコンビニ・スーパーや飲食店も多くあり、生活しやすい環境です。



設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／照明器具／サンルーム／ケーブルテレビ(CATV)／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎コープ：223m ◎ファミリーマート金沢入江店：74m

物件概要	
所在地	石川県金沢市入江3丁目136
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 入江西徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3DK(和6帖,和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	63.61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	\41,000
共益費	\3,000
駐車場	\4,400
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	45,100円
その他	暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	畳の表変えは別途有料●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%