

# パリエ北安江 101

ペット飼育可能なRC造マンション！

防犯カメラ、インターネット無料（Wi-Fi）、宅配ボックスと嬉しい設備が満載です。アルプラザさん、金沢駅にも通いやすい物件です



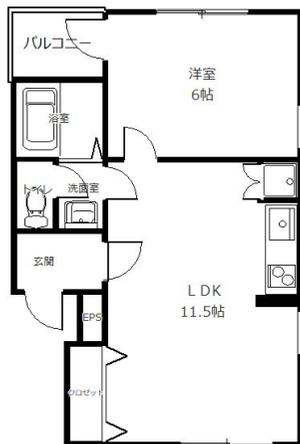
## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック: 711m (株)平和堂  
アル・プラザ金沢: 690m ファミリーマート: 300m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目22 - 17
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.6帖,洋6帖)
専有面積	37.48㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	相談
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥6,600
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合礼金2ヶ月 事務所利用相談可 写真はイメージ(現状優先) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

情報公開日: 2025年6月16日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%