

# リアライズ金沢西 201

ネット無料！金沢駅西エリアの鉄筋コンクリート造マンション！  
室内リフォーム済み！南向きのお部屋です。バス便のよい大通りに近く、  
通勤・通学に便利です。



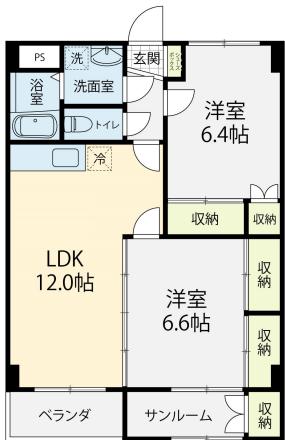
## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

## 近隣情報

竹田内科クリニック : 491m (株)マルエー 元菊店 : 651m  
ファミリーマート金沢二口店 : 509m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市二口町八15-10
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 19 分バス停二口徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6.6帖,洋6.4帖,LDK12帖)
専有面積	61.41m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

## 月額賃料

¥64,000

家賃	¥64,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュMiddl e + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	暮らすコンシェルジュMiddl e + M28,600円(税込み) ライフあんしんプラス77,492円(税込み)
-----	---

## 入居条件

特約	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddl e + Mに含む 法人契約の場合は、暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)・暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分発生) 退去時、エアコンクリーニング代(1台あたり15400円)
----	---

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%