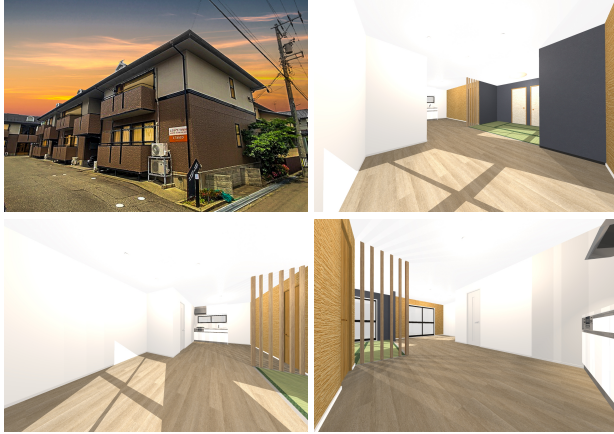


エスワールドMN A201

リノベーション物件！インターネット月額利用料無料です！
LDKと和室が繋がっており、様々な使い方ができますね！業務スーパー徒歩圏内 アル・プラザさんも周辺にあるので日用品の買い物にも便利です！



| 設備項目 | |
|---|--|
| システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付き インターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / パルコニー・ ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / コンロ2口 以上 / プロパンガス / 南向き | |
| 近隣情報 | 地域医療機構金沢病院 : 1156m 業務スーパー 諸江店 : 427m セブンイレブン : 416m |

| 物件概要 | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市諸江町中丁102-2 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 8分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1997年09月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK18.2帖,洋6帖) |
| 専有面積 | 55.47㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年7月上旬 |
| 部屋向き | 南 |

| 月額賃料 | |
|-------|--|
| 家賃 | ¥68,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 外国籍相談可 法人契約の場合礼金2ヶ月 写真はイメージ(現状優先) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む |
| 特約 | 法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年6月16日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |