

インテグラル増泉 203

築浅1LDK物件！ネット無料・収納力豊富なWIC付です！

インターネット無料！近隣には24時間営業のマックスバリュやコンビニ・飲食店などがあります。金沢駅や金沢市中心部や白山市方面へのアクセス良好です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費200円 / 手数料440円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●7月11日退去予定 ●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	-

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット無料 / IHキッチン / ヒーター / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目2番37号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2023年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋2.5帖)
専有面積	31.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

うきた産婦人科: 1037m マックスバリュ増泉店: 413m
ファミリーマート金沢増泉三丁目店: 544m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年6月16日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%