

# クレアール幸町 303

インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減  
スーパーやコンビニ、飲食店なども充実していて生活環境良好です！！小  
松駅も近いので交通アクセス良しです！ファミリーにおすすめ！



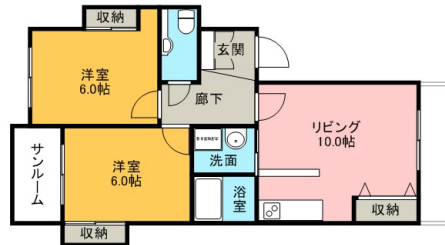
## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン  
ターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / サンプルルーム / パルコニー  
・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / 都市ガス

### 近隣情報

中川外科 : 407m アルビス : 72m ローソン : 147m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市幸町3丁目93
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 幸町徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月上旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス63,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み)
入居条件	2025年12月14日退去予定
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年12月16日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%