ルポワン醒ヶ井 410

【ゼロ賃】敷金礼金0！連帯保証人不要！初月家賃無料！
金沢駅まで徒歩圏内ですので、お車をお持ちでない方にもオススメです。
近隣には飲食店も多くオール電化で経済的。オートロック付きも魅力ですね！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\49,000
共益費	\4,000
駐車料	\8,800
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	53,900円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス68,092円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.7.16解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎洞庭医院：101m ◎１００番マート：500m ◎ファミリーマート：209m

物件概要

所在地	石川県金沢市広岡1丁目16－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%