## GLASS COAT21 105

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。 インターネット月額利用料無料!ご入居したその日からご利用可能です。 アピタタウン金沢ベイにも近く便利です。うれしいサンルーム付!









## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IH クッキングヒーター

近隣情報

石川県立中央病院: 2100m アピタタウン金沢ベイ店: 701m セブンイレブン: 215m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市無量寺2丁目67番地			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅パス停 畝田住宅徒歩 11 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1996年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	2DK(洋7.1帖,洋6帖,DK6帖)			
専有面積	47.79㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年10月下旬			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥40,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥3,300					
その他	町費300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2, 992円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	44,000円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満家賃の1ヵ月分) 火災 保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 202 5.10.7解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年9月13日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%