

本郷タウン524 (棟・棟) 4 - 4

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
イオン金沢まで車で5分、ファミリーマートまで徒歩3分と生活環境も良好です近くに公園がありますので、ファミリーさんにもおすすめです！駐車場2台可能です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥53,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費500円 / RL Support System 2,398円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 58,300円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / JPMC 初回保証料38,579円(税込み) |
| 入居条件 | 短期解約違約金あり (1年未満の解約で賃料の1か月分) 火災保険料はRL Support Systemに含む 2025.12.30解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市千木町ル44 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅バス停 千木南 金沢駅 (乗り継ぎ) 徒歩3分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1991年03月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK15.5帖;洋8帖;洋6帖) |
| 専有面積 | 66.24㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南東 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |