

ロイヤルヒルズ 303

敷金・礼金なし！家賃のみ1ヶ月無料！

金沢市産の単身者向けのお部屋です。金沢工業大学生も大歓迎！インターネット無料でご入居した日からご利用いただけます。ドラッグストア・コンビニも近くお買い物に便利な立地ですね。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥30,000 |
| 共益費 | ¥3,500 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 33,000円 |

| | |
|-----|---|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料36,800円(税込み) |
|-----|---|

| | |
|------|---|
| 入居条件 | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。(エアコンを除く) |
|------|---|

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / エアコン付き / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン

近隣情報
池田内科クリニック: 684m (株)ニュー三久 伏見台店: 1338m ファミリーマート: 561m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市産3丁目179番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩 27 分バス停 産南徒歩 2 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1993年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 1K(K3.5帖,洋7.8帖) |
| 専有面積 | 25.45㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南西 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |