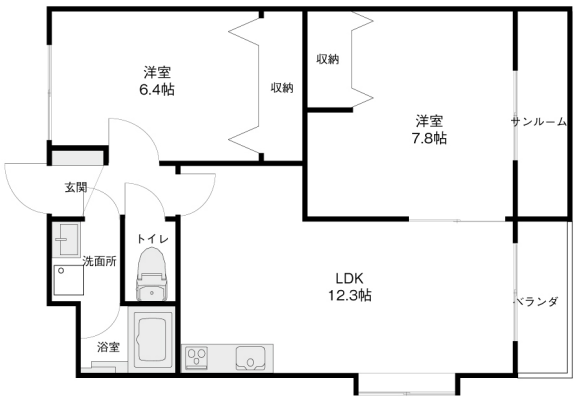
リヴィエール若宮 103

敷金礼金0物件！インターネット無料！
広いリビングと２つの洋室！新婚・ファミリー向けです！近くに公園があり、お子様にもいい環境をご提供できます！サンルームもありますので天候の悪い日でも安心です！トランクルームもありますよ！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\57,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス68,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月礼金1ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.7.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／サンルーム／バルコニー・ベランダ／駐車場2台以上／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎安田内科：495m ◎マルエー：684m ◎ファミリーマート：298m

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目152
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅バス停 大豆田徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1999年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.3帖,洋6.4帖,洋7.8帖)
専有面積	61.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月下旬
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%