

ile noir（イルノワール） 101

【金沢市中屋エリアに新築が登場！】

金沢市中屋エリアに新築の1LDKが登場！広々としたリビングと充実した設備、一度ご覧下さい！利便性・交通便も良い立地も加わり、充実した生活をご提供します！



物件概要	
所在地	石川県金沢市中屋1丁目118番地
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 40 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年11月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK17.5帖,洋6帖)
専有面積	58.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥80,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,850
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.11.1～入居開始●保証人不要・代行●火災保険料 ・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ※現況優先
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニターインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／トランクルーム／駐輪場／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	◎上荒屋クリニック：2600m ◎アルビス安原中央店：650m ◎ファミリーマート金沢安原店：450m

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%