

# ラフォーレ 101

光熱費を抑えることができるオール電化物件。

金沢市松村の単身者や新婚さんにおすすめの1LDKです。示野イオン、コンビニ、ドラッグストア、飲食店が周辺にあり、生活しやすいですよ。広いキッチンは一見の価値あります。



## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / IHキッチン / グヒーター / 南向き

近隣情報

金沢西病院：971m マックスバリュ：650m  
ファミリーマート：160m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村2丁目23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2009年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)
専有面積	44.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月中旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	ライフあんしんプラス70,592円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 2025.8.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月26日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%