

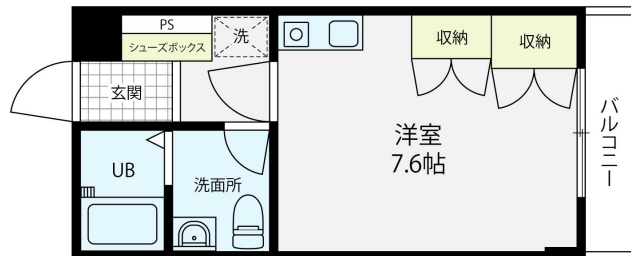
マリユンヌ金沢 201

白を基調としたナチュラル空間！

浴室も改装済みです！Wi-Fi月額無料です！スーパーや飲食店が近くにあり
周辺環境が充実しています！システムキッチンでお料理もしやすいですね



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	40,700円

その他	ライフあんしんプラス49,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月ずつ発生●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／都市ガス／南向き

近隣情報	◎城北診療所：545m ◎バロー金沢元町店：298m ◎ファミリーマート：378m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市昌永町3-8
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年07月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋7.6帖)
専有面積	24.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%