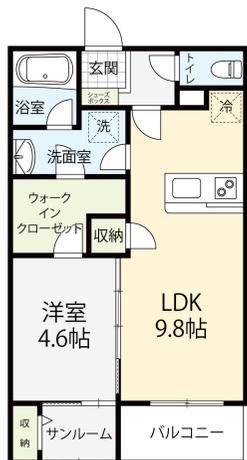


レクセラ増泉 205

オートロック付でセキュリティー良しの1LDK！屋根付き駐車場
インターネット無料！嬉しいオートロック付き！周辺にはスーパー、コンビニ、ドラッグストア、飲食店が充実しております！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/トランクルーム/駐輪場/オートロック/サンルーム/バルコニー・ベランダ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロパンガス/南向き

近隣情報

池森外科肛門科医院: 1072m マックスバリュ増泉店: 344m
ファミリーマート金沢増泉三丁目店: 148m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉3丁目14番14号
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2017年04月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.8帖,洋4.6帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月上旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥5,200
駐車料	¥5,500
その他	町費600円/暮らすコンシェルジュLight + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス78,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	8月20日退去予定 火災保険料は別途有料
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%