

# ミル・フローラ A

かわいい外観が特徴的な2LDKメゾネットタイプ！  
床下収納やロフトなど+1スペースが有り、収納力 物件です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                           |
|-----|---------------------------|
| 家賃  | ¥61,000                   |
| 共益費 | ¥3,000                    |
| 駐車場 | ¥6,600                    |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

|      |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| その他  | ライフあんしんプラス72,690円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) |
| 入居条件 | 2025年7月31日退去                                            |
| 特約   | 保証会社加入時 / 保証料：月額賃料等の100%<br>保証会社は1年毎の更新：更新料 / 10,000円   |

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / 駐輪場 / サンルーム / メゾネット / ロフト / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / プロパンガス

|      |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 近隣情報 | やわたメディカルセンター：1506m マルエー：467m<br>サンクス：650m |
|------|-------------------------------------------|

## 物件概要

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| 所在地       | 石川県小松市吉竹町た21                |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 打越徒歩 5分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                      |
| 施工 / 構造   | 2004年03月 / 木造               |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                   |
| 間取り       | 2LDK(LDK10.2帖,洋6帖,洋6.8帖)    |
| 専有面積      | 57.67㎡                      |
| 契約形態      | 普通借家2年                      |
| 入居日       | 申込中                         |
| 部屋向き      | 東                           |

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |