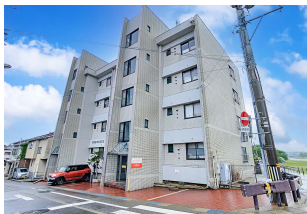


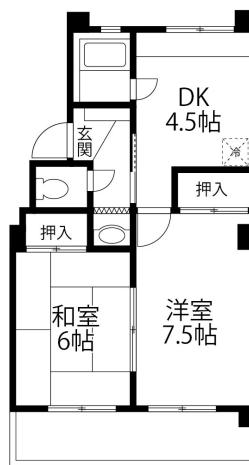
インペリアル 101

新Wゼロ！敷金礼金0で初期費用抑えることができます！

エアコン2台付き！インターネット無料！金沢市城南の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。都市ガスでランニングコストを抑えることができます！犀川に近く、川沿いはお散歩コースにおすすめです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥4,200
駐車場	¥6,600
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ライフあんしんプラス61,701円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	●火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
------	-------------------------------

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市城南2丁目1 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 川上徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1978年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	2DK(DK6.8帖,洋6.5帖,和6帖)
専有面積	49.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%