

エーデルワイス 208

[ゼロリノッタ] 初期費用 0 円で入居可能！
金沢市北安江のりノベ物件！インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。アルプラザショッピングセンターやコンビニ近く、お買い物に便利です。バス便の良い大通りも近く通勤に便利です。



※改修後イメージです。お部屋のデザインが現状と異なる場合は、現状を優先します。

【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件のみに 初期費用0ゼロ??	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	—
仲介手数料	無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	59,400円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	----------------------------

入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分)●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目19 - 12
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江小学校前徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋7.5帖,DK6帖)
専有面積	45.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	小松眼科クリニック : 71m アルプラザ : 289m セブンイレブン : 305m



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%