

# ビオトープ M3

打越町のメゾネット2LDK！周辺環境充実のエリアです！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減 ファミリーに  
おすすめのメゾネットタイプ物件！上下の音を気にせずに生活できますね



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / サンルーム / メゾネット / ロフト / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

あさい皮膚科クリニック: 406m マルエー: 413m  
ファミリーマート: 736m

## 物件概要

所在地	石川県小松市打越町1丁目93
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 打越徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6帖,洋7.5帖)
専有面積	76.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み) ライフあんしんプラス74,830円(税込み)
入居条件	2025年8月31日退去
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年9月13日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%