

# 泉野リブライフ 106

泉小学校区のRC造マンション！インターネット無料！

ファミリー・新婚さん・ご転勤の方におすすめ！日当たり良好！サンルーム付です！都市ガス物件！キッチンも広く部屋数も多いのでお荷物の多い方にも



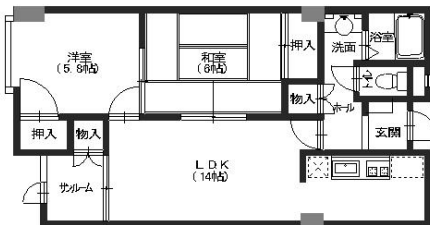
## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/BSアンテナ/TVモニター付きインターホン/エレベーター/エアコン付き/南向き/システムキッチン/宅配ボックス/屋根付駐車場/都市ガス/独立洗面台/温水洗浄便座/照明器具/サンルーム/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上

近隣情報

結城病院:1023m アルビス(株) 泉が丘中央店:315m  
ファミリーマート:535m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町6丁目17-35
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1989年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	5階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋5.8帖,LDK14帖)
専有面積	54.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月上旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	56,100円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料63,600円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月14日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%