

メイゾン浅野川 404

リノベーション物件！ひがし茶屋街まで徒歩1分！

浅野川の眺望が望める立地で、金沢らしい風情を楽しむことができます。
ひがし茶屋街まで徒歩1分と、歴史的な街並みを気軽に散策できる好立地で
す。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥85,000
共益費	-
駐車料	¥13,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷礼2ヶ月ずつ 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンプルルーム / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市東山1丁目17-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩25分 バス停 橋場町徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK15帖,洋5.5帖,洋5帖)
専有面積	72.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

crasco

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%