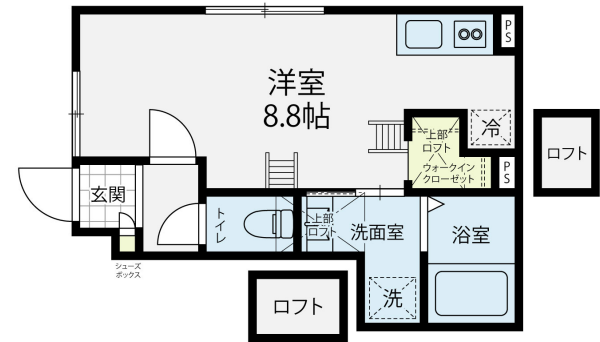


長田の築浅物件、インターネット利用料無料です！
金沢駅にも近い築浅アパート！ウォークインクローゼット、独立洗面台などの便利な設備が揃っております。金沢駅にも徒歩12分の好立地なので、通勤にも便利です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥13,200
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料84,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
-----	--

入居条件	●法人契約の場合は敷金礼金2か月 ●火災保険料はRL Support System + Mに含む ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●2026/3/29解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / ロフト / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報	竹田内科クリニック: 184m (株) マルエー 元菊店: 169m ローソン: 500m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市長田1丁目5番12号
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.8帖)
専有面積	24.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%