

長田の新築物件！インターネット利用料無料です！
金沢駅にも近い新築アパート！ウォークインクローゼット、独立洗面台などの便利な設備が揃っております。金沢駅にも徒歩12分の好立地なので、通勤にも便利です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	\63,000
共益費	\4,500
駐車場	\13,200
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	ライフあんしんプラス83,692円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●法人契約の場合は敷金礼金2か月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目	
システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／ロフト／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	◎竹田内科クリニック：184m ◎（株）マルエー ◎元菊店：169m ◎ローソン：500m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長田1丁目5番12号
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年09月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.8帖)
専有面積	24.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月中旬
部屋向き	西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%