ファースト・レーベン近江町 603

近江町市場すぐ近くのオール電化デザイナーズマンション! 金沢駅方面や片町香林坊へのバス便も ! オーとロックや宅配ボックス、たっぷりの収納と嬉しい設備も充実しています!





設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器 具 / ウォークイン クローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2 口以上 / IH クッキングヒーター

近隣情報

きむら尾張町クリニック: 140m 金沢名鉄丸越百貨店: 557m セプンイレブン: 273m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市博労町61 - 3			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 14 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2014年04月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)			
間取り	1LDK(LDK9帖,洋4帖)			
専有面積	40.8㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	不明			

月額賃料					
家賃	¥76,000				
共益費	¥9,400				
駐車料	¥16,500				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2ヶ月				
礼金	1ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	83,600円				
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	法人契約は礼金2ヶ月 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。 実際は家具付きではありません。				
特約	-				

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%		50%