

# ハイウェステリア 202

敷金礼金0！インターネット月額無料物件です！

スーパー・飲食店が多いエリア。バス便が良い金沢街道近くで金沢駅、片町方面に通勤の方にもおすすめです。キッチンスペースが広く、洋室も広めなので、ゆっくりとお過ごし頂けます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	ライフあんしんプラス53,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 インターネット初回事務手数料3300円発生します 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.9.12解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ロフト / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目527
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋8.7帖,DK5帖)
専有面積	33.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月下旬
部屋向き	北西

近隣情報

石川県立中央病院：1000m 大阪屋ショップ：850m ローソン：400m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%