

pirouette 201

駐車場並列2台契約可能！
オール電化・サンルーム付きです♪



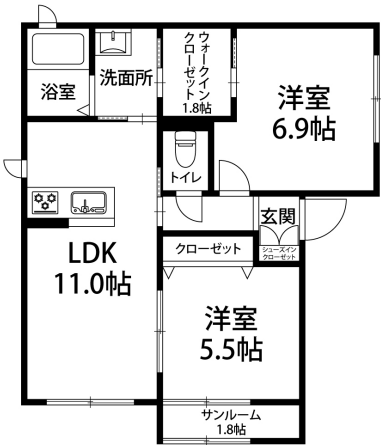
設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / サンルーム / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

石川県済生会金沢病院：1322m アルビス（株） 安原中央店：2203m ファミリーマート金沢専光寺浜店：149m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市専光寺町ニ74-1
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6.9帖,洋5.5帖)
専有面積	57.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費1,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし・短期違約金有（1年未満の解約で家賃の1ヶ月分）

crasco

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%