

# ヴェスプッチ (VESPUCCI) 103

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！  
外出先で家電を操作できるIoTを搭載！



## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

**crasco**

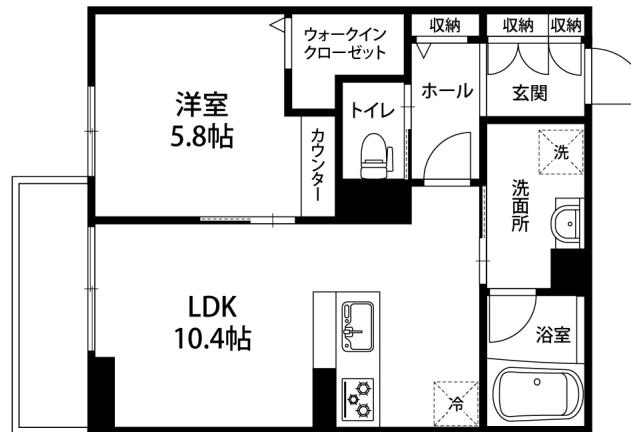
GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町字大清台212・213
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅バス停 大清台徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2026年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5.8帖)
専有面積	42.95m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南西

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：専任媒介

国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

**¥82,000**

家賃	¥82,000
共益費	¥8,700
駐車料	¥4,400
その他	シャーメゾンライフ support 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み)
入居条件	2026年1月15日入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%