パリエ北安江 303

ペット飼育可能なRC造マンション!

防犯カメラ、インターネット無料(Wi-Fi)、宅配ボックスと嬉しい設備が 満載です。アルプラザさん、金沢駅にも通いやすい物件です









設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック:711m (株)平和堂 アル・プラザ金沢:690m ファミリーマート:300m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市北安江4丁目22 - 17 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 11 分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 1993年03月 / RC(鉄筋コンクリート造) | | | |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) | | | |
| 間取り | 1LDK(LDK11.5帖,和6帖) | | | |
| 専有面積 | 37.48㎡ | | | |
| 契約形態 | 定期借家24ヶ月 | | | |
| 入居日 | 相談 | | | |
| 部屋向き | 南 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | |
|---------|--|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥63,000 | | | | | |
| 共益費 | ¥4,000 | | | | | |
| 駐車料 | ¥6,600 | | | | | |
| その他 | 町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み) | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | |
| 更新事務手数料 | 69,300円 | | | | | |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) | | | | | |
| 入居条件 | 外国籍相談可 法人契約の場合礼金2ヶ月 火災保険 料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/9/3 0解約 | | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費 1ヶ月分) | | | | | |

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|----------------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | ———— 客 付 | 50% |