プリマビューネ B006

金沢市諸江にあります鉄筋コンクリート造マンション! アルプラザ金沢さんへ行きやすい立地の3LDKのマンションです。サンルームもあり天候悪い日でも洗濯物を乾かすことが出来ます。エアコンも3台あり嬉しいポイントです!









設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / 駐輪場 / サンルーム / インターネット対応 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

あべ歯科クリニック:439m 業務スーパー:267m ポプラ: 200m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市諸江町上丁204番地2			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩6分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1985年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)			
間取り	3LDK(LDK12.4帖,洋6帖,洋5.5帖,和6帖)			
専有面積	71.32m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥57,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥5,500				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				

初期費用					
敷金	2ヶ月				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	62,700円				
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む 2025.10.1解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須				

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%		50%