

ルポワン長田 101

敷金礼金なしのリノベーション物件！オール電化です！

マルエーさん（スーパー）まで徒歩約4分。オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置している立地ですので、交通量も大通りに比べると少ないです。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報

◎マルエー：292m ◎ファミリーマート：411m

間取り

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12-26
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車場料	-
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス55,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%