

# 幸日館 302

インターネット無料!!! 毎月の使用料0円でコスト削減  
空港軽海線にアクセス良好 国道8号線・305号線にも出易く立地



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |   |
|-----|---|
| 家賃  | ¥55,000                                   |
| 共益費 | ¥3,500                                    |
| 駐車料 | ¥3,300                                    |
| その他 | 町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

## 設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / IHクッキングヒーター

## 物件概要

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| 所在地       | 石川県小松市系町2 - 2          |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 系町徒歩1分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                |
| 施工 / 構造   | 1997年09月 / 鉄骨造         |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(3階部分)              |
| 間取り       | 1LDK(洋6.6帖,LDK14.2帖)   |
| 専有面積      | 50.95㎡                 |
| 契約形態      | 普通借家2年                 |
| 入居日       | 2026年5月下旬              |
| 部屋向き      | 南                      |

|      |  |
|------|--|
| その他  | 鍵交換代金22,000円 / インターネット初回事務手数料1,000円(税込み)<br>クラスコギャランティ 初回保証料65,600円(税込み)   |
| 入居条件 | 2026/4/28 解約 火災保険料はRL Support System + Mに含む  |
| 特約   | 喫煙等により、ヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。<br>法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 近隣情報

岡本小児科クリニック : 498m パロー : 853m  
ファミリーマート : 347m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月29日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |