## 幸日館 302

インターネット無料!!!毎月の使用料0円でコスト削減 空港軽海線にアクセス良好 国道8号線・305号線にも出易く立地







## 設備項目

追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/パス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/インターホン/エアコン付き/照明器具/パルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/プロパンガス/南向き

近隣情報

岡本小児科クリニック: 498m バロー: 853m ファミリーマート: 347m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県小松市糸町2 - 2			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 糸町徒歩 1 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1997年09月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	2DK(洋6.6帖,洋6.5帖,DK7.7帖)			
専有面積	50.95m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年11月下旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃						
<b></b>	¥49,500					
共益費	¥3,500					
駐車料	¥3,300					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ2,090円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)					
7 O //h	ライフあんしんプラス58,890円(税込み)					
その他						
	2025年10月26日退去予定					
入居条件						
, viewi						
	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)					
特約						

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

TEL.0761-20-2626

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%