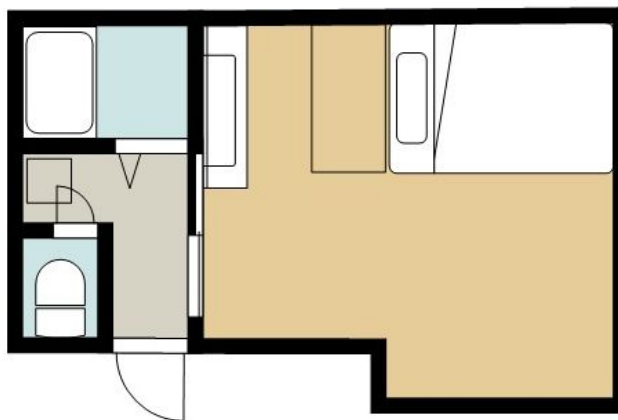


# 10ミニッツウォーク 302

初月家賃1ヶ月無料！浴室リフォーム済み！  
金沢駅・片町、香林坊へのアクセス良好！綺麗な室内が魅力の物件です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥36,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料45,600円(税込み)
-----	---

入居条件	電気料金は管理会社にて検針、請求 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mを含む 洗濯機は設備ではありません。
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報	-
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目5-4
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩23分 バス停 長町徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.3帖)
専有面積	23.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月上旬
部屋向き	北東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%