

10ミニッツウォーク 402

初月家賃1ヶ月無料！浴室リフォーム済み！

片町、香林坊へのアクセス良好！リフォーム済みでおしゃれでかわいい部屋になっております！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター / 都市ガス	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市長町2丁目5-4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 23 分バス停 長町徒歩 1 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.3帖)
専有面積	23.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

月額賃料	
家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車場料	-
その他	水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	38,500円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料44,600円(税込み)
入居条件	電気料金は管理会社にて検針、請求 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%