## レジデンス花里 106

60㎡越えの広々築浅1LDK!単身・カップルにピッタリ! それぞれがゆったりとした空間に、LDKは対面キッチンです。収納も多数あり荷物が多い方でも安心して入居できます!



## 間取り





お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市三口新町2丁目4 - 11			
沿革/最寄り駅				
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2022年09月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(洋9.1帖,LDK16.6帖)			
専有面積	60.78m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南西			

月額賃料						
家賃	¥78,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	¥5,500					
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,27 8円(税込み)					
初 期 費 田						

初期費用							
敷金	1ヶ月						
礼金	1ヶ月						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	1.1ヶ月						
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S加入金28,600円(税込み)						
入居条件	火災保険・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライ ム + Sに含む						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円/初 回のみ)必須						

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

沂		害	却
	174	ΙĦ	+IX

おんま耳鼻咽喉科クリニック:1016m アルビス(株) 笠舞店:684m ファミリーマート:397m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%