

ヴィラ・セレーノ光が丘 101

オートロック・宅配BOX付き！ネット無料で設備満載です。
ペット飼育可能新築物件です！



月 額 賃 料	
家賃	\59,000
共益費	\4,000
駐車場	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月●ペット飼育時定期借家契約・敷金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入（19,800円/初回のみ）必須 ●2026年1月10日入居開始予定

設備項目	
システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／駐輪場／オートロック／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎わかばクリニック：1270m ◎コープいしかわコープおおぬか：713m ◎ローソン：409m

物件概要	
所在地	石川県金沢市光が丘3丁目273
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／乙丸駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年12月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.4帖,洋3.2帖)
専有面積	31.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%