

ヴィラ・セレーノ光が丘 103

オートロック・宅配BOX付き！ネット無料で設備満載です。
ペット飼育可能新築物件です！



設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / オートロック / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

村田キッズクリニック: 794m コープいしかわコープあおぬか: 705m ローソン: 390m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|---------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市光が丘3丁目273 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩 15 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2025年12月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK9.3帖,洋3帖) |
| 専有面積 | 30.62m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年1月上旬 |
| 部屋向き | 南東 |

月額賃料

| | |
|-----|---------------------------------|
| 家賃 | ¥58,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddie + M2,992円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |

更新事務手数料

| | |
|------|--|
| その他 | 暮らすコンシェルジュ加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月 ペット飼育時定期借家契約・敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddie + Mに含む。 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 2026年1月10日入居開始予定 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |