マミネス 203

ペット可物件!駐車場2台可能です!

サンルーム付きで洗濯物も天候に左右されずに干せるため、日常の家事も快適に。さらに、広々としたウォークインクローゼット完備で収納力も!たっぷり収納でき、お部屋をすっきりと保てます。









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / トランクルーム / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IH クッキングヒーター / 南向き

近隣情報

野口内科クリニック:55m バロー金沢ゆいの里店:1066m セブンイレブン:426m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市小坂町北84番地			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 神谷内徒歩6分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2016年03月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK12.3帖,洋6.6帖)			
専有面積	52m ²			
契約形態	定期借家24ヶ月			
入居日	2025年12月上旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥75,000					
共益費	¥3,200					
駐車料	¥3,850					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ P r i m e + M3,99 3円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	1ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	82,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	室内画像準備中、現在掲載中の設備はサンブル画像です 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む2025.11.25解約予定					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(19,800円/初回のみ)必須					

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%