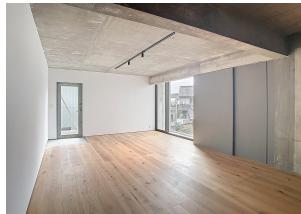


天神橋テラス 201

細部までこだわったデザインが魅力の新築物件です。SOHO利用可
閑静な環境に位置し、浅野川まで出れば豊かな自然を感じる事が出来ます。



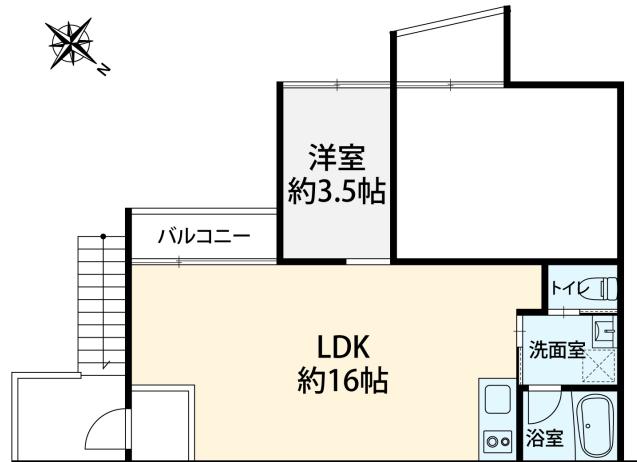
設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / バイク置き場 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

近隣情報

金沢医療センター : 1300m カジマート金沢エムザ店 : 1700m
ファミリーマート金沢橋場町店 : 550m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市材木町10-18
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 兼六元町徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2025年12月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋3.5帖, LDK16帖)
専有面積	42.34m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

¥125,000

家賃

¥7,000

駐車料

-
町費200円 / R L Support System 3,300円(税込み)

初期費用

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月

仲介手数料 (家賃 + 駐車料) × 消費税

更新事務手数料 1.1ヶ月

クラスコギャラント 初回保証料135,500円(税込み)

その他

家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Sに含む

入居条件

法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

特約

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133

FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：貸主

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 寄付 50%