## ウーム 203

SALE賃貸!1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円! 2階角部屋!周辺商業施設あり!加賀産業道路アクセス









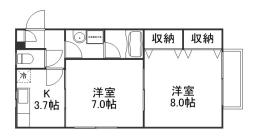
## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン ターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向

近隣情報

辰口芳珠記念病院:312m サンパーク:909m サンクス: 754m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県能美市緑が丘9丁目52				
沿革/最寄り駅	IRNしかわ鉄道/能美根上駅バス停 緑が丘 9丁目徒歩 2 分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造	1999年03月/軽量鉄骨造				
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)				
間取り	2K(洋8帖,洋7帖,K3.7帖)				
専有面積	43.47m <sup>2</sup>				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年11月上旬				
部屋向き	南東				

月額賃料					
家賃	¥40,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥3,300				
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)				
初期費用					
敷金	-				

初 期 費 用					
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	1.1ヶ月				
その他	ライフあんしんプラス48,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)				
入居条件	2025年8月1日退去予定				
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月分) 月分) 保証会社加入必須/保証料:月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新:更新料/10,000円				



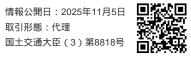
GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%