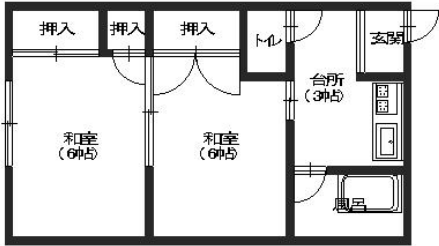


## 第2中正荘 7

各方面にアクセス良好！飲食店なども多く周辺環境良好です！  
初期費用を抑えてご入居いただけます！バス・トイレ別のお部屋で毎月の  
賃料もリーズナブルな価格でお住まいいただけます！



### 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

### 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	畳表替え72,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mを含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

### 設備項目

バス・トイレ別 / エアコン付き / 都市ガス / インターホン / 照明器具

### 物件概要

所在地	石川県金沢市中村町22 - 8
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1981年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(和6帖,和6帖,K3帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	西

#### 近隣情報

金沢聖霊総合病院: 952m ユニー (株) アビタ金沢店: 598m  
ファミリーマート: 286m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%