

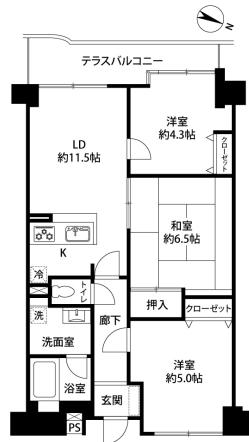
# 信開ダイナスティ浅野川・キングス館 2517

金沢駅まで徒歩圏内の好立地！浴室・洗面台新品です！

金沢の情緒豊かな浅野川沿いに佇む『信開ダイナスティ浅野川キングス館』。川のせせらぎを聞きながら、都心近くなのに穏やかな時間を過ごせる住環境です。都市ガス物件で、光熱費も抑えられます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き / オートロック

## 物件概要

所在地	石川県金沢市昌永町15 - 60
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 浅野本町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年02月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	3LDK(LDK11.5帖,洋4.3帖,和6.5帖,洋5帖)
専有面積	63.98m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

近隣情報

## 月額賃料

¥100,000

家賃	¥100,000
共益費	-
駐車料	¥16,100
その他	温泉基本料3,000円(税込み) / R L Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料106,300円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133

FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%