プレミアモール幸町 205

インターネット無料!!毎月の使用料0円でコスト削減!

小松駅・イオン新小松徒歩圏内の築浅物件です! 北陸の気候に嬉しいサンルームもついておりますのでお洗濯も安心! 対面キッチンや浴室乾燥などうれしい設備が充実したお部屋です!









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / トランクルーム / サンルーム / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

まだら園クリニック:467m アルビス:171m ローソン: 324m

間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県小松市幸町3丁目10番地			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩 18 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2017年11月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK9.6帖,洋4帖)			
専有面積	35.6㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月下旬			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥53,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥3,850					
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
	暮らすコンシェルジュ + M19,800円(税込み) ライフあんしんプラス63,440円(税込み)					
その他						
	【2025年11月25日解約】 写真は201号室					
入居条件						
	P.红金头叶4年东西事新(李笙9/40 000円)					
	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%) 短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月					

crasco

近隣情報

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%		50%

法人契約の場合敷金2ヶ月あり

喫煙等により、ヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、

除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担す

分)

るものとする。

特約