## ドリームFK 303









## 設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / サンルーム / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック: 656m マックスバリュ金沢駅西本町店: 671m ローソン: 263m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市西念4丁目5 - 6				
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩19分パス停西念西徒歩4分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	2006年11月/鉄骨造				
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)				
間取り	1K(K3帖,洋9.8帖)				
専有面積	32.41 m				
契約形態	普通借家2年				
入居日	相談				
部屋向き	南西				

月額賃料				
家賃	¥52,000			
共益費	¥4,000			
駐車料	¥5,500			
その他	水道料2,750円			
初期費用				

	力 如 弗 中						
敷金	2ヶ月						
礼金	1ヶ月						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	57,200円						
その他	-						
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 保証会社加入費別途 必要(契約時/月額賃料0.5ヶ月 毎月/月額賃料相当額 の1.2%)パコムライフパートナー2750円/月						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号

情報公開日:2025年11月5日



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%