

# ハイウェステリア 105

石川県庁近く！周辺環境良しの単身者向け 1DK！

スーパー・飲食店が多いエリア。バス便が良い金石街道近くで金沢駅、片町方面に通勤の方にもおすすめですよ。キッチンスペースが広く、洋室も広めなので、ゆっくりとお過ごし頂けます！



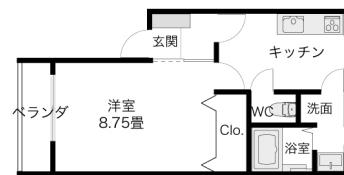
## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ・BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

石川県立中央病院: 1000m 大阪屋ショッピングセンター: 850m ローソン: 400m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目527
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋8.7帖,DK5帖)
専有面積	33.46m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	町費200円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	クラスコギャラント 初回保証料55,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.12.1解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%