

## コー ポララ 202

## 敷金礼金ゼロ物件！鉄骨造のマンション！

金沢市駅西エリア、北安江にあります物件です。収納も複数あり荷物も整理しやすいですね！飲食店やショッピングセンターがある点も生活しやすいですね！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江3丁目15 - 15
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	43.43m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥6,600
その他	R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	<b>家賃 × 消費税</b>
更新事務手数料	<b>60,500円</b>
その他	クラスコギャラント初回保証料68,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL 076-233-3010 FAX 076-233-3080

MAIL:kevaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

### 取引形態：代理

国十交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	寄付	50%